



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÁ

CEP 38.950 - ESTADO DE MINAS GERAIS

LEI Nº 1314

" AUTORIZA O PODER EXECUTIVO
A PERMUTAR IMÓVEL QUE MEN-
CIONA E A PAGAR VALOR COM-
PLEMENTAR, E DÁ OUTRAS PRO-
VIDÊNCIAS".

O Povo de Ibiá, por seu representantes na
Câmara Municipal, decretou, e eu, Prefeito Municipal, em seu nome
sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º)- Fica o Poder Executivo autoriza-
do a permutar o imóvel constituído de 179.100.00 m2 (17.91.00 Ha.),
de propriedade da Municipalidade, sito nesta cidade na Rua Gama.s/nº,
onde funciona o "Aeroporto Major Teodomiro Rocha", registrado sob o
nº R-1-6919, Livro 2-Z, Fls. 19 do Cartório de Registro de Imóveis de
Ibiá, pelo imóvel de propriedade do Sr. Helcio Mendes de Carvalho,
com a área de 60.24.00 Ha, sito nesta cidade na área suburbana, na
Fazenda "Sobra", tudo conforme Registro nº R-1-8539, Fls. 139, Livro
2-EA, do Cartório de Registro de Imóveis local.

Art. 2º)- O imóvel recebido em permuta, re-
ferido no artigo anterior será destinado aos fins previstos na Lei Mu-
nicipal nº 1296, de 09.09.88, e Lei Municipal nº 1305 de 25.11.88

Art. 3º)- Fica também autorizado o Executi-
vo Municipal a pagar o valor suplementar de NCZ\$ 35.000,00 (trinta e
cinco mil cruzados novos) ao Sr. Helcio Mendes de Carvalho, até o dia
20.05.89, pela permuta descrita no art. 1º.

Art. 4º)- A Municipalidade terá o prazo de
dois (02) anos, a contar da aprovação da presente Lei, para transmitir
a posse do imóvel permutado ao SR. Helcio Mendes de Carvalho, cláusula
que deverá ser consignada na competente escritura pública, prazo
este, hábil para a construção de um novo aeroporto.

./..



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÁ

CEP 38.950 - ESTADO DE MINAS GERAIS

Art. 59)- O terreno ocupado atualmente pelo Aeroporto, com a área de 17.91.00 Ha., e que é objeto da presente permuta, que ora faz a Prefeitura Municipal de Ibiá e outros, terá como fim específico o loteamento, que deverá ser iniciado no prazo de trinta dias, a contar da data de entrega do terreno ao novo proprietário.

Art. 69)- As obras de infra-estrutura, tais como: rede de energia elétrica, e rede de água e esgoto, deverão ser concluídas no prazo de oito (08) anos a partir da data em for concedida à posse do imóvel permutado ao Sr. Hécio Mendes de Carvalho.

Art. 79)- Toda infra-estrutura do loteamento em questão, correrá por conta dos proprietários dos mesmos.

Art. 89)- O não cumprimento do Art. 59, implicará na devolução da referida área à Prefeitura Municipal de Ibiá, sem que esta incorra em qualquer tipo de ônus ou indenização advindas desta devolução

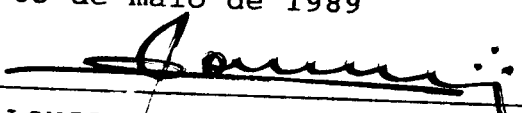
Art. 99)- Os materiais e equipamentos usados na construção do prédio (hangar) existente no Aeroporto Major Teodomiro Rocha, de propriedade da Companhia Nestlé, deverão ser removidos e utilizados na construção do futuro aeroporto.


Art. 109)- No tocante a área que foi doada anteriormente a diversas famílias ibiaenses, a mesma será revista "ad referendum" de 2/3 dos membros da Câmara Municipal, podendo estes, convocar representantes dos diversos segmentos da sociedade ibiaense, para opinarem na revisão das doações já efetuadas, no sentido de que esta venha, realmente, a atender as famílias de baixa renda de nosso município.

Art. 119)- A área de 60.24.00 hs. adquirida na permuta, deverá ser medida por agrimensor credenciado, para que o município tome conhecimento da área efetivamente adquirida.

Art. 129)- Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas às disposições em contrário.

Ibiá, 03 de maio de 1989


ALONSO BERTO MENDES DE CARVALHO
Prefeito Municipal


Honório Ferra - Secretário.