



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

Av. Tancredo Neves, 663 - Telefax: (034) 631-1354 - e-mail: pmi@ibiameg.com.br - 38950-000 - IBIÁ

LEI Nº 1.612 DE 04 DE ABRIL DE 2000

Autoriza o Município de Ibiá a contratar com o Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S/A - BDMG, operações de crédito com outorga de garantia e dá outras providências.

O povo do Município de Ibiá, Estado de Minas Gerais, por seus representantes aprovou, e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Chefe do Executivo Municipal de Ibiá autorizado a celebrar com o Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S/A, operações de crédito até o montante de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais), destinados a elaboração de projetos técnicos, execução de obras e aquisição de terrenos, para o fim específico da construção de casas populares, dentro do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDEURB, respeitados os limites Legais de Endividamento do Município.

Parágrafo Único- Fica vedada a doação de lotes sem a infra - estrutura e benfeitorias de acordo com a legislação pertinente.

Art. 2º - São as seguintes as condições a que se subordinarão as operações de crédito:

- a) Juros de até 7% ao ano, serão incidentes sobre o saldo devedor reajustado e serão cobrados mensalmente durante o período de carência e juntamente com as parcelas do principal no período de amortização;
- b) O reajuste monetário do saldo devedor será integral, calculado mensalmente com base na variação do índice Geral de Preços do Mercado - IGP-M, e na sua falta pela variação do Índice Geral de Preços - Disponibilidade Interna - IGP-DI, ambos apurados pela Fundação Getúlio Vargas - FGV;
- c) O prazo de carência será de até 6 (seis) meses, nos financiamentos de aquisição de equipamentos e de até 12 (doze) meses, nos outros projetos, não excedendo a 2 (dois) meses do prazo previsto para execução do projeto financiado, contado a partir da assinatura do contrato, de acordo com parecer técnico do BDMG.



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIA²

ESTADO DE MINAS GERAIS

Av. Tancredo Neves, 663 - Telefax: (034) 631-1354 - e-mail: pmi@ibiamg.com.br - 38950-000 - IBIA

- d) O prazo de amortização será de até 36 meses, nos financiamentos de aquisição de equipamentos e de até 60 (sessenta) meses, nos outros projetos, iniciando-se no mês subsequente ao do término do prazo de carência, cabendo ao Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S. A. - BDMG, estabelecer o prazo em cada projeto, observada a capacidade de pagamento do Município;
- e) A participação do Município, a título de contrapartida, com recursos próprios equivalentes a, no mínimo, 10% (dez por cento) do valor do investimento financiável.

Parágrafo único - Os índices de atualização monetária adotados na presente Lei poderão ser substituídos por outros na eventualidade de sua extinção ou por determinação legal, inclusive nos contratos em vigor, conforme termos da Resolução Conjunta dos Secretários de Estado de Assuntos Municipais, do Planejamento e Coordenação Geral e da Fazenda.

Art. 3º - Fica o Município autorizado a oferecer em garantia das operações de crédito, por todo o tempo de vigência dos contratos de financiamento e até a liquidação total da dívida, caução das Receitas de Transferência do Imposto sobre Operações Relativas à Circulação de Mercadorias e sobre Prestação de Serviços de Transporte Interestadual e Intermunicipal e de Comunicações - ICMS e do Fundo de Participação dos Municípios - FPM, em montante necessário e suficiente para a amortização das parcelas do principal e o pagamento dos acessórios da dívida.

Parágrafo único - As receitas de transferência sobre as quais se autoriza a constituição de caução como garantia das operações de crédito serão alteradas, em caso de sua extinção, pelas receitas que vierem a ser estabelecidas constitucionalmente em sua substituição, independente de nova autorização.

Art. 4º - O Chefe do Executivo do Município está autorizado a constituir o Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais S. A. BDMG como seu mandatário, com poderes irrevogáveis e irretiráveis, para receber junto às fontes pagadoras das receitas de transferências mencionadas no "caput" do artigo terceiro, os recursos vinculados, podendo utilizar esses recursos no pagamento do que lhe for devido por força dos contratos a que se refere o artigo primeiro.

Parágrafo Único - Os poderes mencionados se limitam aos casos de inadimplemento do Município e se restringem às parcelas vencidas e não pagas.

Art. 5º - Fica o Município autorizado a:

- a) Aceitar o foro da cidade de Belo Horizonte para dirimir quaisquer controvérsias decorrentes da execução dos contratos;



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIA

ESTADO DE MINAS GERAIS

Av. Tancredo Neves, 663 - Telefax: (034) 631-1354 - e-mail: pmi@ibiimg.com.br - 38950-000 - IBIA

- b) Participar e assinar contratos, convênios, aditivos e termos que possibilitem a execução da presente lei;
- c) Aceitar todas as condições estabelecidas pelas normas do FUNDEURB referentes às operações de crédito vigentes à época da assinatura dos contratos de mútuo;
- d) Abrir conta bancária vinculada ao contrato de empréstimo para financiamento, no Banco do Brasil, destinada a centralizar a movimentação dos recursos decorrentes do contrato.

Art. 6º - Os orçamentos municipais consignarão, obrigatoriamente, as dotações necessárias às amortizações e aos pagamentos dos encargos anuais, relativos aos empréstimos para financiamento a que se refere o artigo primeiro.

Art. 7º - Fica o Chefe do Executivo autorizado a abrir créditos, se necessário, destinados a fazer face a pagamentos de obrigações decorrentes das operações de crédito ora autorizados e que se vençam neste exercício, e, ainda, abrir crédito especial no valor total em caso de inexistência de dotações orçamentárias próprias, para assegurar a realização do programa autorizado nesta Lei.

Art. 8º - Fica o criado o Conselho Municipal de Obras Habitacionais, formado por 5 (cinco) membros do Legislativo, respeitada a sua proporcionalidade partidária, 5 (cinco) membros do Executivo Municipal indicados pelo Chefe do Executivo Local e 5 (cinco) membros da Associação dos Mutuários de Ibiá, a ser criada, que terão por objetivo, acompanhar e fiscalizar todos os atos compreendidos no artigo 1º da presente Lei.

Art. 9º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Ibiá, 04 de abril de 2000


Hugo França
PREFEITO MUNICIPAL