



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

Av. Tancredo Neves, 663 – Cep 38950-000 – Ibiá-MG
Fone: (34) 3631-5770 – Fax (34) 3631-5765 – E-mail: gabinete@ibia.mg.gov.br

LEI MUNICIPAL Nº 2.102, DE 17 DE OUTUBRO DE 2012.

“Declara ZEIS – Zona de Especial Interesse Social – e dá outras providências.”

O Povo do Município de Ibiá, por seus representantes legais aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte Lei:

Artigo 1º - Fica declarada como Zona de Especial Interesse Social – ZEIS – a área de 9,8684 ha a ser desmembrada da Fazenda Santa Mônica, denominada ZEIS 1 – SÃO DIMAS.

§1º – A área é delimitada por um polígono irregular e se inicia no vértice **V1**, com coordenadas planas no sistema U T M **Este (X) 340276.77**, e **Norte (Y) 7846517.09**, na extensão de 434,45 m, como segue:

“Do vértice **V2** segue até o vértice **V3**, de coordenada U T M E = 340711.16 e N = 7846524.41, na extensão de 338,70 m; Do vértice **V3** segue até o vértice **V4**, de coordenada U T M E = 340553.24 e N = 7846197.36, na extensão de 391,54 m; Do vértice **V4** segue até o vértice **V5**, de coordenada U T M E = 340196.00 e N = 7846381.00, na extensão de 13,60 m; Do vértice **V5** segue até o vértice **V6**, de coordenada U T M E = 340183.00 e N = 7846377.00, na extensão de 53,00 m; Do vértice **V6** segue até o vértice **V7**, de coordenada U T M E = 340138.00 e N = 7846405.00, na extensão de 71,84 m; daí do vértice **V7** segue até o vértice **V1** (início da descrição), na extensão de **106,55 m**, fechando o polígono.”

§2º - A área confronta-se do vértice **V1** ao vértice **V2**, limita-se por divisa com Luiz Kersul Ferreira; Do vértice **V2** ao vértice **V3**, limita-se por divisa com Jorge Donizetti Ferreira; Do vértice **V3** ao vértice **V6**, limita-se por divisa com Mauro Roberto Borges, daí ao vértice **V1** limita-se por divisa com MG-235, indo até encontro ao ponto onde deu início esta descrições e confrontações.

Artigo 2º - Fica declarada como Zona de Especial Interesse Social – ZEIS – a área de 12,8617 hectares do imóvel pertencente a Antenor Nelson de Ávila, situado no perímetro



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

Av. Tancredo Neves, 663 – Cep 38950-000 – Ibiá-MG
Fone: (34) 3631-5770 – Fax (34) 3631-5765 – E-mail: gabinete@ibia.mg.gov.br

urbano deste Município com as características constantes nesta lei, denominada ZEIS 2 – NOSSA SENHORA DE FÁTIMA.

§1º – A descrição do perímetro da área inicia-se no vértice **M-0001**, de coordenadas **N 7.763.445,897m** e **E 967.057,137m**, situado no limite da área da Prefeitura Municipal de Ibiá com a Nestlé do Brasil, deste segue confrontando por cerca de arame com a Nestlé do Brasil, com os seguintes azimutes e distâncias, **111°30'42" - 179,66m**, até o vértice **M-0002** de coordenadas **N 7.763.380,017m** e **E 967.224,283m**, **205°49'11" - 19,00m**, até o vértice **M-0003** de coordenadas **N 7.763.362,915m** e **E 967.216,008m**, **114°53'52" - 14,00m**, até o vértice **M-0004** de coordenadas **N 7.763.357,022m** e **E 967.228,704m**, **26°3'00" - 19,75m**, até o vértice **M-0005** de coordenadas **N 7.763.374,768m** e **E 967.237,378m**, **111°18'26" - 23,46m**, até o vértice **M-0006** de coordenadas **N 7.763.366,241m** e **E 967.259,239m**, **114°30'32" - 17,94m**, até o vértice **M-0007** de coordenadas **N 7.763.358,800m** e **E 967.275,562m**, **110°12'45" - 76,57m**, até o vértice **M-0008** de coordenadas **N 7.763.332,343m** e **E 967.347,419m**, **22°19'11" - 56,85m**, até o vértice **M-0009** de coordenadas **N 7.763.384,935m** e **E 967.369,010m**, **22°21'31" - 35,43m**, até o vértice **M-0010** de coordenadas **N 7.763.417,702m** e **E 967.382,488m**, **32°57'52" - 9,39m**, até o vértice **M-0011** de coordenadas **N 7.763.425,581m** e **E 967.387,597m**, **325°13'21" - 10,07m**, até o vértice **M-0012** de coordenadas **N 7.763.433,851m** e **E 967.381,854m**, **20°16'03" - 41,83m**, até o vértice **M-0013** de coordenadas **N 7.763.473,096m** e **E 967.396,346m**, **20°35'26" - 35,26m**, até o vértice **M-0014** de coordenadas **N 7.763.506,105m** e **E 967.408,747m**, **10°42'50" - 67,38m**, até o vértice **M-0015** de coordenadas **N 7.763.572,307m** e **E 967.421,272m**, **31°59'06" - 27,07m**, até o vértice **M-0016** de coordenadas **N 7.763.595,265m** e **E 967.435,610m**, **101°21'18" - 17,87m**, até o vértice **M-0017** de coordenadas **N 7.763.591,747m** e **E 967.453,127m**, **130°16'01" - 127,01m**, até o vértice **M-0018** de coordenadas **N 7.763.509,653m** e **E 967.550,042m**, **130°31'25" - 92,72m**, até o vértice **M-0019** de coordenadas **N 7.763.449,406m** e **E 967.620,524m**, **132°46'59" - 10,32m**, até o vértice **M-0020** de coordenadas **N 7.763.442,397m** e **E 967.628,097m**, situado no limite da área Nestlé do Brasil, com a área de ANTENOR NELSON DE ÁVILA; Deste segue por cerca de arame confrontando com a área de ANTENOR NELSON DE ÁVILA, com os seguintes azimutes e distancias, **204°37'16" - 8,75m**, até o vértice **M-0098** de coordenadas até o vértice **M-0099** de coordenadas **N 7.763.410,123m** e **E 967.613,307m**, **212°43'39" - 33,04m**, até o vértice **M-0100** de coordenadas **N 7.763.382,333m** e **E 967.595,447m**, **213°24'35" - 26,82m**, até o vértice **M-0101** de coordenadas **N 7.763.359,946m** e **E 967.580,680m**, **209°21'23" - 64,85m**, até o vértice **M-0102** de coordenadas **N 7.763.303,424m** e **E 967.548,888m**, **196°35'34" - 15,47m**, até o vértice **M-0103** de coordenadas **N 7.763.288,594m** e **E 967.544,469m**, **247°26'24" - 123,69m**, até o vértice **M-0104** de coordenadas **N 7.763.241,140m** e **E 967.430,243m**, **157°26'24" - 52,00m**, até o vértice **M-0105** de coordenadas **N 7.763.193,119m** e **E 967.450,193m**, **247°26'24" - 92,00m**, até o vértice **M-0106** de coordenadas **N 7.763.157,823m** e **E 967.365,233m**,



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

Av. Tancredo Neves, 663 – Cep 38950-000 – Ibiá-MG
Fone: (34) 3631-5770 – Fax (34) 3631-5765 – E-mail: gabinete@ibia.mg.gov.br

157°26'24" - 32,00m, até o vértice **M-0107** de coordenadas **N 7.763.128,272m** e **E 967.377,510m**, **247°26'24" - 162,00m**, até o vértice **M-0108** de coordenadas **N 7.763.066,120m** e **E 967.227,906m**, **157°26'24" - 8,18m**, até o vértice **M-0109** de coordenadas **N 7.763.058,563m** e **E 967.231,046m**, **242°24'45" - 11,92m**, até o vértice **M-0097** de coordenadas **N 7.763.053,043m** e **E 967.220,482m**, situado no limite da área de **ANTENOR NELSON DE ÁVILA** com a área da Prefeitura Municipal de Ibiá; Deste segue por cerca de arame confrontando com área da Prefeitura Municipal de Ibiá, com os seguintes azimutes e distancias. **337°25'22" – 425,46m**, até o vértice **M-0001**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Artigo 3º - Integram a presente lei os seguintes ANEXOS:

ANEXO I – Mapa Administrativo Urbano de localização das áreas declaradas como ZEIS – ZONA DE ESPECIAL INTERESSE SOCIAL – ZEIS 1 e ZEIS 2;

ANEXO II – Memoriais descritivos das áreas.

Artigo 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

Prefeitura Municipal de Ibiá, em 17 de outubro de 2012.

IVO MENDES FILHO
Prefeito Municipal

CERTIDÃO
Certifico que afixei,
e presente, nesta data
Ibiá, 17 / 10 / 2012
Assessoria Jurídica



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

Av. Tancredo Neves, 663 – Cep 38950-000 – Ibiá-MG
Fone: (34) 3631-5770 – Fax (34) 3631-5765 – E-mail: gabinete@ibia.mg.gov.br

ANEXO I – MAPA ADMINISTRATIVO URBANO DE LOCALIZAÇÃO DA ÁREA
DECLARADA COMO ZEIS – ZONA DE ESPECIAL INTERESSE SOCIAL
ZEIS 1 – SÃO DIMAS
ZEIS 2 – NOSSA SENHORA DE FÁTIMA



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIÁ

ESTADO DE MINAS GERAIS

Av. Tancredo Neves, 663 – Cep 38950-000 – Ibiá-MG
Fone: (34) 3631-5770 – Fax (34) 3631-5765 – E-mail: gabinete@ibia.mg.gov.br

ANEXO II – MEMORIAIS DESCRITIVOS DAS ÁREAS
ZEIS 1 – SÃO DIMAS
ZEIS 2 – NOSSA SENHORA DE FÁTIMA
